



FERROTRAMVIARIA SPA

Sede legale: P.zza G. Winckelmann, 12 – 00162 ROMA – Tel. 06 86210353 – Fax 06 86218038
Direzione Generale Trasporto: P.zza A. Moro, 50/B – 70122 BARI – Tel. 080 5299111 – Fax 080 5225480

AVVISO AI SENSI DELL' ART. 16 DEL D.P.R. n. 327/2001

Oggetto: FERROVIA BARI-BARLETTA.

PROCEDIMENTO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERRAMENTO DELLA LINEA E DELLA STAZIONE FERROVIARIA NEL CENTRO URBANO DI ANDRIA E ALLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA FERMATA "ANDRIA NORD".

Il Dott. Ing. Pio Fabietti, in nome e per conto della Ferrotramviaria S.p.A, in qualità di Responsabile del procedimento in oggetto,

PREMESSO

- che la Ferrotramviaria S.p.A. è concessionaria della linea ferroviaria Bari-Barletta, in virtù del contratto di servizio per l'esercizio delle ferrovie ex art. 8 D.lgs 422/97 sottoscritto in data 17/12/2009 (rep. 10999) e prorogato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1453 del 02/8/2013;
- che la Ferrotramviaria S.p.A. è stata nominata soggetto attuatore di alcuni interventi di potenziamento della predetta linea ferroviaria tra cui il cosiddetto Grande Progetto denominato "Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana Nord-barese" già finanziato con il P.O. FESR 2007-2013 e, per la parte degli interventi non avviati in quel periodo di programmazione, reinserito nel P.O. FESR 2014-2020 (cfr. D.G.R. Puglia n. 1643/2015);
- che, nell'ambito degli interventi compresi nel Grande Progetto, è prevista la realizzazione dell'interramento della linea e della stazione ferroviaria nel centro urbano di Andria e la costruzione della nuova fermata "Andria nord";
- che le opere dell'intervento ferroviario in oggetto interessano il territorio della provincia di Barletta-Andria-Trani (BT), comune di Andria e saranno localizzate in parte su suoli in proprietà privata, motivo per cui si rende necessario procedere con l'acquisizione dei detti suoli tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;
- che la conformità urbanistica dell'opera, l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera in argomento, ai sensi dell'articolo 8 del DPR 327/2001;
- che il Comune di Andria, con Deliberazioni del Consiglio comunale n.° 3 del 29/02/2016 e n.° 51 del 30/11/2016, ha definitivamente approvato, ai soli fini urbanistici, il progetto definitivo in argomento, con contestuale apposizione espressa del vincolo preordinato all'esproprio;
- che è opportuno mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto, con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere, da parte della Regione Puglia, come previsto dal comma 4 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01;
- che si procede ai sensi del disposto dell' art. 11 comma 2 del sopra citato D.P.R. 327/01, così come richiamato dal comma 5 dell'art. 16 del medesimo D.P.R. 327/01;

AVVISA

i sottoelencati soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali, così come previsto dall'art. 3 del DPR 327/01:

- che si dà avvio al procedimento amministrativo volto all'approvazione, da parte della Regione Puglia, del progetto definitivo denominato *realizzazione dell'interramento della linea e della stazione ferroviaria nel centro urbano di Andria e costruzione della nuova fermata "Andria nord"*, compreso nel cd "Grande Progetto" - Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese, che comporterà la dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere;
- che **il predetto progetto definitivo è depositato, per trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data odierna, presso l'attuale sede dell'Ufficio Espropri della Ferrotramviaria Engineering sito nella Stazione di Corato, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.30 e, altresì, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Andria sito nel medesimo Comune, alla Piazza Trieste e Trento, il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9 alle 12 e il giovedì dalle 16 alle 17;**
- che il presente avviso, unitamente all'Elenco delle Ditte, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Andria, sul sito informatico della Regione Puglia all'indirizzo: www.regione.puglia.it;



della Ferrotramviaria S.p.A. all'indirizzo www.ferroviennordbarese.it e del comune di Andria all'indirizzo: www.comune.andria.bt.it, nonché sul quotidiano a diffusione nazionale "La Gazzetta del Mezzogiorno" e locale "La Gazzetta del Mezzogiorno - ediz. Nord Barese";

- che, **entro il termine perentorio di trenta giorni**, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, il proprietario delle aree e ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione del progetto depositato, previo appuntamento (080 8096970 Ferrotramviaria Engineering – 0883290111 Comune di Andria), e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie eventuali osservazioni in riferimento alla comparazione dell'interesse privato rispetto alla Pubblica Utilità dell'opera, presso la **Ferrotramviaria S.p.A. all'indirizzo: P.zza A. Moro n. 50/B - 70122 Bari**, la quale avrà cura di inoltrarle, unitamente alle proprie eventuali controdeduzioni, alla Regione Puglia, con avvertenza che, in difetto, o in caso di ritardo, si procederà senza tener conto delle osservazioni tardive;
- che i proprietari possono chiedere altresì che siano ricomprese nell'espropriazione le frazioni residue del bene per le quali risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- che, nel caso di aree agricole, si dovrà comunicare se il proprietario è diretto coltivatore del fondo oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavolo;
- che il presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati, ai sensi dell'art. 11 comma 2° del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, così come richiamato dal comma 5 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, poiché, nella fattispecie, il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

ELENCO DITTE

COMUNE di ANDRIA

Foglio di mappa 13

REGIONE PUGLIA DEMANIO IRRIGUO con sede in BARI p.lla 1638; CICIRIELLO Olimpio p.lla 1646; MONTERISI Riccardo p.lla 961; COMUNE DI ANDRIA con sede in ANDRIA p.lla 1110-1112-957-960; LOCONTE Maria p.lla 1107; SANGUEDOLCE Nicola, SANGUEDOLCE Tommaso, SANGUEDOLCE Vincenzo, SANGUEDOLCE Mariantonella p.lla 959; MONTERISI Giacomo, MONTERISI Isabella, MONTERISI Nicola, MONTERISI Pietro p.lla 958-956-962.

Foglio di mappa 29

DELL'ENDICE Rosa p.lla 2536; SANGUEDOLCE Mariantonella, SANGUEDOLCE Nicola, SANGUEDOLCE Tommaso, SANGUEDOLCE Vincenzo p.lla 171-777; MONTERISI Giacomo, MONTERISI Isabella, MONTERISI Nicola, MONTERISI Pietro p.lla 2533-778-513; DI PIETRO Alfonso, DI PIETRO Anna, DI PIETRO Nicola p.lla 779-780; DI GIOVANNI Antonio, DI GIOVANNI Concetta, DI GIOVANNI Costabile, DI GIOVANNI Giada, DI GIOVANNI Vincenza p.lla 2530; SIMONE Annamaria, ZINGARO Saverio p.lla 2278; CANNONE Antonietta, LOPORCARO Giuseppe p.lla 2524-2527; CASSETTA Giuseppe p.lla 1379; COLASUONNO Ciro p.lla 2521; NOTARPIETRO Domenico, SGARAMELLA Rosa p.lla 1693; LOPETUSO Angela, PALUMBO Vito p.lla 1692; FUCCI Carmela p.lla 1688-1689-1690-1691; FUCCI Carmela, FUCCI Teresa p.lla 2509-2512-2515-2518; MURAGLIA Monica, TERLIZZI Giuseppe p.lla 1687; FUCCI Filomena, PICCOLO Nicola, ROMANELLI Angela, ROMANELLI Nicola, p.lla 1686; DELL'ENDICE Nicola, DELL'ENDICE Carmela, DELL'ENDICE Immacolata, FRANCAVILLA Giuseppe, DI STEFANO Filomena P.lla 33; URSI Giuseppina p.lla 34-1694; D'AVANZO Luigia p.lla 785; ADDARIO Francesco, ZAGARIA Teresa p.lla 787-786; CORATELLA Anna, TERLIZZI Francesco, TERLIZZI Graziano, TERLIZZI Mattia, TERLIZZI Vincenzo p.lla 1345; PARTUCCI Brigida, SCAMARCIO Angela, SCAMARCIO Antonio, SCAMARCIO Vincenzo p.lla 1346; FUCCI Angela, FUCCI Carmela, FUCCI Luigi, FUCCI Luigia, FUCCI Teresa p.lla 1347-40; SOC ANONIMA FERROTRANVIARA ITALIANA p.lla 788; MOSCHETTA Filomena, NOVELLI Savino p.lla 1348; NESTA Francesca, PAPARUSSO Michele p.lla 1349; CICIRIELLO Francesco, CORATELLA

Addolorata p.lla 1350; LAROSA Giovanni, ZINGARO Nunziatina p.lla 789; LISO Maria, PORRO Riccardo p.lla 2459; COLIA Antonia, PAPARELLA Filomena p.lla 1370; CORATELLA Nunzio, IEVA Riccardina p.lla 1371; NESSUNA INFORMAZIONE IN ARCHIVIO - SEDE STRADA PUBBLICA P.lla 2479-2480-2484-2485; D'AMBROSIO Riccardina, FUCCI Anna, FUCCI Cosimo p.lla 1821; APRUZZESE Salvatore, DI SCHIENA Emanuella p.lla 1619; AMORESE Giuseppe, MARI Giuditta p.lla 1618; LOSAPPIO Caterina, MATERA Vincenzo, FAVULLO Michele, FAVULLO Savino Mario p.lla 1617; TONDOLO Nicola p.lla 2442; D'AVANZO Francesco, D'AVANZO Vincenza, DAVANZO Riccardo p.lla 2441; PASTORE Lucia Maria, ZINGARO Francesco, ZINGARO Giovanni p.lla 1830; ABBASCIANO Domenico p.lla 793-2466; SGARRA Domenica p.lla 794; FORTUNATO Tina, PAPARUSSO Domenico, PAPARUSSO Luciano, PAPARUSSO Michele, PAPARUSSO Sabino, SGARRA Domenica, SGARRA Domenico, SGARRA Domenico, SGARRA Lucia, SGARRA Lucia, SGARRA Michele p.lla 795; CAPUTO Maria, SURIANO Riccardo p.lla 2352; GALENTINO Savino, PASTORE Agnese p.lla 1395; LAPENNA Gaetana, PRASTI Angela, PRASTI Antonio, PRASTI Giuseppina, PRASTI Rosa, PRASTI Vincenzo p.lla 1394; FORTUNATO Giuseppe, FORTUNATO Rosa, SANTONICCOLO Maria p.lla 1363; LOTITO Michele, SPIONE Riccardina p.lla 1364; LOCONTE Ruggiero, LOTITO Agnese p.lla 1365; PARENZA Giuseppe p.lla 1781; ZAGARIA Vincenza, ZINFOLLINO Francesco p.lla 1832; SGARAMELLA Maria p.lla 65; LOCONTE Antonia, PIZZOLORUSSO Giovanni p.lla 2604-2605; COLASUONNO Ciro p.lla 1928-66; ALLEGRETTA Luigi Carlo, PORZIOTTA Enrica, PORZIOTTA Francesco, PORZIOTTA Tommaso, SPERONE Riccardo, SPERONE Vittoria p.lla 1982; ACQUAVIVA Francesco, DI BARI Michele, MARTIRE Baldassarre p.lla 1655-21724-21739-21731; FRATEPIETRO Francesco, VURCHIO Maddalena p.lla 850; VURCHIO Angelo, VURCHIO Antonietta, VURCHIO Giuseppe, VURCHIO Maddalena p.lla 828; CICCARELLI Maria, CONVERSANO Anna, CONVERSANO Emanuele, CONVERSANO Giuseppe, CONVERSANO Marilena, CONVERSANO Mario, CONVERSANO Michele, CONVERSANO Nunzia, CONVERSANO Riccardo, CONVERSANO Riccardo, CONVERSANO Vincenzo, LOSITO Natalina, ZAGARIA Angela, ZAGARIA Anna, ZAGARIA Emanuella, ZAGARIA Filomena, ZAGARIA Grazia, ZAGARIA Riccardo p.lla 852-73-1433-1434; FUSARO Damiano, FUSARO Lucia, FUSARO Michele, FUSARO Orazio, FUSARO Pietro Savino, FUSARO Vincenza p.lla 74; CICIRIELLO Riccardo, CICIRIELLO Sabino, CICIRIELLO Sebastiano p.lla 2618; SOC ANONIMA FERROTRANVIARA ITALIANA p.lla 827; COMUNE DI ANDRIA CON SEDE IN ANDRIA p.lla 202-2606-488-1924-1368-1954-165-2470-2467-2471-2475-47-2477-2478-43-2482-2483-2724-2487-2488-2490-2491-2493-2494-2496-2497-2499-2500-2502-2503-2505-2506; D.C. COSTRUZIONI SRL con sede in ANDRIA p.lla 847; CATALDO Lucia p.lla 2868;

Foglio di mappa 30

LOSITO Mario, LOSITO Nicola, LOSITO Salvatore, LOSITO Savino, LOSITO Vincenzo p.lla 2338-2337; LOSITO Mario p.lla 2340-2339; LOSITO Concetta p.lla 915; CHIEPPA Angela, MATERA Rosa p.lla 152; D'ORIA Giovanni, D'ORIA Riccardo p.lla 871; LULLO Grazia, MOLINO Vincenzo, MOLINO Nicola, ZICOLELLA Antonietta p.lla 1204; MEMEO Nunzia p.lla 1205; SABINO Sebastiano, TAMMACCARO Angela, MOSCHETTA Maria, SCARCELLI Sebastiano p.lla 1281; TRITTA Grazia p.lla 2301; MOLINO Arcangelo Cosimo, SURIANO Maria Altomare p.lla 872; GENTILE Michele, MOLINO Palma Damiana p.lla 1440; ERNESTO Nicola, PETRUZZELLI Riccardina p.lla 1429; D'AVANZO Agata p.lla 1357; D'AVANZO Antonetta, D'AVANZO Maria, FIANDANESE Giuseppe, TESSE Michele, CANNONE Rosa, DEL MASTRO Carlo, DI SANTO Rita p.lla 49; D'AVANZO Antonetta p.lla 1698-638; Condominio 3[^] trav. di Via Tintoretto p.lla 1584; SPA GASLINI CON SEDE IN MILANO, Condominio 3 Trav. Via Tintoretto p.lla 1433; COMUNE DI ANDRIA CON SEDE IN ANDRIA p.lla 2126-1639-52; CECI GINISTRELLI Eduardo, CECI GINISTRELLI Guglielmo, CECI GINISTRELLI Nicola p.lla 2061;

Foglio di mappa 31

Provincia delle Puglie dei Frati Minori Cappuccini con sede in BARI p.lla 508; Condominio di Via B. Buozzi, 5 - 5C - 5D - 5E p.lla 2784; ASL BAT con sede in ANDRIA, MORETTI Antonio, MONTRONE Salvatore, GAZZILLO Rosa, ZINFOLLINO Francesco, MAINO Rosalia, VARESANI Michele, MAINO Patrizia p.lla 1283; TURI Angelo, TURI Luigi, TURI Michele, TURI Vincenzo p.lla 1306; CARBONE Anna, CARBONE Nicola p.lla 1357; MININNI Rosa DI GIUSEPPE p.lla 487;

PIOMBAROLO Arcangelina, PIOMBAROLO Maria p.lla 1639; CIFARATTI Giuseppe, CIFARATTI Michele, CIFARATTI Vincenzo p.lla 1637; GERMOGLIO Nunzio, GERMOGLIO Lucia, GERMOGLIO Maria, GERMOGLIO Michele, GERMOGLIO Vincenzo p.lla 1636; LOMUSCIO Vincenzo p.lla 1638; MERRA Anna Luigia, MERRA Maria, MERRA Giovanni p.lla 3190-1456; MARMO Nunziangelo, MARMO Riccardo p.lla 1457; LORUSSO Eligio, LORUSSO Maria, LORUSSO Nicola p.lla 1458; NESSUNA INFORMAZIONE IN ARCHIVIO STRADA PUBBLICA p.lla 2682; CANNONE Lucia, CANNONE Sabino p.lla 1459; GALLO Vincenzo, PIOMBAROLO Alessia, GALLO Albina p.lla 1460; CANNONE Anna p.lla 2645; DELVECCHIO Antonio, POLLICE Raffaele, INCHINGOLO Emanuella, POLLICE Antonio, POLLICE Maria, POLLICE Michele, POLLICE Vincenzo p.lla 1461; FORTUNATO Anna Maria, FORTUNATO Leonardo p.lla 2006; FATONE Elesabetts, MEMEO Filomena, MEMEO Francesco, DI MATTEO Riccardo, MEMEO Maria p.lla 1462; ADDATI Grazia, DE LUCIA Angela, DE LUCIA Salvatore, DE LUCIA Vincenzo, MEMEO Maria, REGANO Luigi p.lla 1463; MORANO Francesco, ZOTTI Nunzia p.lla 2911; FUZIO Angela, FUZIO Paolo, FUZIO Rosanna, LAMBO Ippolita, FUZIO Nicola, LAMBO Felicetta, MONTERISI Antonio, PRODON Claudio p.lla 1464; LATILLA Maria Pia ORA: Regione Puglia - Assessorato ai Trasporti per ineseguita voltura p.lla 2760; CHIEGO Pietro Francesco p.lla 1465; SALICE Antonio, SALICE Carlo, SALICE Emanuele, SALICE Enza, SALICE Francesco, SALICE Giuseppina, SALICE Leonardo, SALICE Luciano, SALICE Pietro, SALICE Rosalina p.lla 1466; SINISI GIUSEPPE & C. S.A.S. con sede in ANDRIA ORA: Regione Puglia - Assessorato ai Trasporti per ineseguita voltura p.lla 3300; MATERA Salvatore, MATERA Nicola, MATERA Maria p.lla 1400; MATERA Salvatore p.lla 1988; BALDUCCI Antonia, BALDUCCI Antonio, BALDUCCI Raffaele, BALDUCCI Samanta, DI CORATO Riccardina p.lla 1302; AGRETI Paolo p.lla 2759-2758; SINISI Antonio, TESSE Savina p.lla 2981; ALICINO Annalisa, ALICINO Riccardina, ALICINO Riccardo, MATERA Maria, ORA: Regione Puglia - Assessorato ai Trasporti per ineseguita voltura p.lla 3298; SINISI Giuseppe p.lla 3408; CAMPANA Riccardo, DI BARI Teresa p.lla 1401; POMARICO Anna Maria, POMARICO Antonio, POMARICO Francesca, POMARICO Nicola p.lla 2484; Amministrazione del Condominio Via Milite Ignoto NC, SINISI GIUSEPPE & C. S.A.S. con sede in ANDRIA p.lla 3365; MODUGNO Agostino, PETRUZZELLI Rosa p.lla 2351; CRISTIANI Michele, DE NICCOLO Giuseppe, DE NICCOLO Vincenza, GRASSITELLI Antonio p.lla 3284-3294; SINISI Anna p.lla 2352; CAMPANA Anna, CAMPANA Lorenzo, CAMPANA Maria Altomare, CAMPANA Tommaso, LORUSSO Sabina p.lla 2353; NOCELLA Giovanni, SINISI Vincenza p.lla 2356; CRISTIANI Michele, CIRULLI Giuseppe, OLIVIERI Daniela p.lla 3425; MONTERISI Angela, MONTERISI Francesca, CRISTIANI Raffaella, MONTERISI Giovanni, MONTERISI Nicoletta p.lla 2357; MATERA Nunzio Giuseppe, MATERA Tommaso, MATERA Vincenza p.lla 1863; DI SCHIENA Nunzia, SELVAROLO Michele p.lla 2358; CAGNETTI Nunzio, MININNO Angela p.lla 1864; MONTRONE Maddalena, ROBERTO Nicola p.lla 2359; SARDANO Angela p.lla 3181; TONDOLO Angela, TONDOLO Antonio, TONDOLO Domenico, TONDOLO Giacinto, TONDOLO Grazia p.lla 2360; BRUNO Salvatore, BRUNO Grazia, LASCIARREA Michele p.lla 1872; LANOTTE Angela, LANOTTE Francesco, LANOTTE Luigi, LANOTTE Tommaso, LOMUSCIO Teresa p.lla 1402; GINESTRA Vincenzo, SCARCELLI Rosa, GINESTRA Giuseppe, GINESTRA Nicola p.lla 1873; RUGGIERO Riccardo p.lla 1874; LAPENNA Vincenzo p.lla 1883; SELLITRI Savina p.lla 1884; SELLITRI Altomare, SGARAMELLA Giuseppe, SGARAMELLA Mariateresa, SGARAMELLA Vincenzo p.lla 1885; COMUNE DI ANDRIA con sede in ANDRIA p.lla 3228-2792-3301-3296-3299.

Bari, 14/11/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Pio Fabietti)

